Gemeinde Brand

26. ordentliche Gemeindevertretungssitzung, 22.01.2024

Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Tagesordnung

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der 26. GV-Sitzung vom 22. Januar 2024
3. Berichte
4. Beschlussfassung über die Taxordnung der Gemeinde Brand
5. Beschlussfassung über die Zweitwohnungs- und Leerstandabgabe der Gemeinde Brand
6. Beschlussfassung über die Auszahlung der „Gebührenbremse“
7. Aufsichtsbeschwerde, Information Petition „DIE EICHE“ – Menschenrechte und Grundfreiheiten
8. Kooperationsvereinbarung Flüchtlingskoordination und Integrationsarbeit / Sozialsprengel Raum Bludenz
9. Aktenzahl 031-06/2023 Gemeinde Brand, Gst. 39 und 40, KG Brand
10. Aktenzahl 031-09/2023 Manfred Königer, Gst 928, KG Brand, FF/FL in BM-1 Beschlussfassung Änderung FWP (Bereinigung nach Bebauung), FF in BW
11. Aktenzahl 031-01/2024 Gemeinde Brand, Entwurf Änderung FWP + MdbN (Bereinigung), Areal um den alten Sportplatz
12. Aktenzahl 031-02/2024 Gemeinde Brand, Entwurf Änderung FWP, Anpassung FL in BW (Projekt Nahversorger)
13. Aktenzahl 03107/2023 illwerke vkw AG, Beschlussfassung Änderung FWP, Gst. 1367/2 und 1406 KG Brand, FF in FS Parkplatz
14. Beschlussfassung über GIS Produkt im Zuge der Erstellung des Leitungsinformationssystems, Angebotsvergleiche
15. Allfälliges
16. Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte

Nachtrag-Tagesordnungspunkte:

Pkt. 13: Vertragung

Pkt. 15: Verkauf Postgarage / Florian Kegele

2. Niederschrift

Genehmigung der Niederschrift der 25. GV-Sitzung vom 18. Dez. 2023

3. Berichte

Beschlüsse des Vorstands:

- keine

Update Projekt Nahversorger

- **Einreichung** bei der BH Bludenz erfolgt
- **langfristige Mietverträge** und **GmbH Gründung** in Ausarbeitung
- **Ausschreibung der Gewerke** erfolgt asap (GU mit 3 Unterpaketen)
- **Förderungsantrag** Land geschickt

4. Rechnungsvoranschlag 2024

a) Stellungnahme des Gemeindevorstandes gemäß § 73 Abs. 4 GG:

⇨ **Der Gemeindevorstand hat in der gemeinsamen Sitzung mit dem Finanzplanungsausschusses am 18.1.24 einstimmig eine positive Stellungnahme zum Haushaltsvoranschlag 23 abgegeben.**

4. Rechnungsvoranschlag 2024

b) Beschlussfassung des Beschäftigungsrahmenplanes 2024:

nach Dienstverhältnis	Soll				
	Frauen	in %	Männer	in %	Gesamt
Angestellte	13	86,67%	2	13,33%	15
Angestellte in handwerklicher Verwendung	3	60,00%	2	40,00%	5
Summe	**16**	**80,00%**	**4**	**20,00%**	**20**

nach Funktionen	Soll				
	Frauen	in %	Männer	in %	Gesamt
Gehaltsklasse 1 bis 6	8	66,67%	4	33,33%	12
Gehaltsklasse 7 bis 14	8	100,00%	0	0,00%	8
Gehaltsklasse 15 bis 18	0		0		0
Summe	**16**	**80,00%**	**4**	**20,00%**	**20**

- ⇨ **entspricht 12,06 Vollzeit-äquivalenten `24 vs. 11,9 im Jahr `23**
- ⇨ **entsprechen Personalkosten in Höhe von € 847.800,-**

4. Rechnungsvoranschlag 2024

c) Beschlussfassung über den Rechnungsvoranschlag 2024:

- **Investitionsprogramm** in der Sitzung vom 20.11.23 geringfügige Verschiebungen
- **Zinssituation** weiterhin auf **hohem Niveau** → Entspannung voraussichtlich erst Mitte kommenden Jahres zu erwarten
- **allgemeine Teuerung** (Instandhaltungsaufwände, Straßenbau, Kanal- und Wasserbau, Sachaufwände, ÖPNV etc.)
- **erhöhte Personalkosten** (+9,15% = ein **plus** von ca. **€ 75 K** auf € 862.000,-)
- **Wegfall** der **Zweitwohnsitzabgabe** für das Haushaltsjahr `24 in Höhe von ca. **€ 300 K** (Einhebung `25 in Nachbetrachtung `24 → Novellierung ZWA)
- **stagnierende Ertragsanteile** bei ca. **1.135 Mio**. (vgl. Abschluss `22 € 1.150 Mio.)
- **höhere Transferzahlungen** an Land mit **plus € 100 K**
- **Ausschüttung** aus Finanzausgleich und Zukunftsfonds noch **unklar**

4. Rechnungsvoranschlag 2024

c) Beschlussfassung über den Rechnungsvoranschlag 2024:

- **Spielraum für positiveres Ergebnis, allerdings nicht fixiert und deshalb nicht darstellbar:**
  - **Einsparung** bei **Zuschuss** für die **Tourismus GmbH** → angestrebtes Ziel minus **100 K**
  - **Ausgleich** für **coronabedingte Mindereinnahmen Tourismusbeitrag** rückwirkend für das Jahr 2021 (40% vom Delta eines normalen Jahres)
  - **Einnahmen** für **Wasser- und Abwasserbezugsgebühren** kaufmännisch niedrig angesetzt → **plus 30 K**
  - **„Frisches Geld“** von Land und Bund zur **Stärkung der Liquidität** → Ruf nach **Gemeindemilliarde**

4. Rechnungsvoranschlag 2024

Detailvorstellung Rechnungsvoranschlag 2024:

Voranschlag 2024 — **Ergebnis und Finanzierung**

Gemeinde Brand

	ERGEBNISVORANSCHLAG	VA 2024	VA 2023	+/- in EUR	+/- in %	RA 2022
3)	Summe Erträge	4.750.700,00	4.807.700,00	-57.000,00	-1,19	4.663.310,23
4)	Summe Aufwendungen	5.313.900,00	4.987.100,00	326.800,00	6,55	5.299.077,83
5)	**Nettoergebnis**	**-563.200,00**	**-179.400,00**	**-383.800,00**	**-213,94**	**-635.767,60**
6)	Summe Haushaltsrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00	347.525,48
7)	**Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen**	**-563.200,00**	**-179.400,00**	**-383.800,00**	**-213,94**	**-288.242,12**
8)	Aufwandsdeckungsgrad (%)	89,40	96,40	-7,00	-7,26	88,00
9)	**FINANZIERUNGSVORANSCHLAG**					
10)	**Operative Gebarung**	**VA 2024**	**VA 2023**	**+/- in EUR**	**+/- in %**	**RA 2022**
11)	Summe Einzahlungen	4.636.000,00	4.684.600,00	-48.600,00	-1,04	4.497.328,78
12)	Summe Auszahlungen	4.555.600,00	4.255.900,00	299.700,00	7,04	3.724.669,88
13)	**Saldo 1 operative Gebarung**	**80.400,00**	**428.700,00**	**-348.300,00**	**-81,25**	**772.658,90**
14)	**Investive Gebarung**	**VA 2024**	**VA 2023**	**+/- in EUR**	**+/- in %**	**RA 2022**
15)	Summe Einzahlungen	788.600,00	677.200,00	111.400,00	16,45	330.858,86
16)	Summe Auszahlungen	1.380.800,00	7.100.500,00	-5.719.700,00	-80,55	1.453.566,12
17)	**Saldo 2 investive Gebarung**	**-592.200,00**	**-6.423.300,00**	**5.831.100,00**	**-90,78**	**-1.122.707,26**
18)	Investitionsintensität (% der Erträge)	29,07	147,69	-118,62	-80,32	31,17
19)	**Saldo 3 Finanzierungsbedarf (Saldo 1 + Saldo 2)**	**-511.800,00**	**-5.994.600,00**	**5.482.800,00**	**-91,46**	**-350.048,36**
20)	**Finanzierungstätigkeit**	**VA 2024**	**VA 2023**	**+/- in EUR**	**+/- in %**	**RA 2022**
21)	Einzahlungen (Darlehensaufnahmen u.ä.)	1.225.800,00	6.837.700,00	-5.611.900,00	-82,07	1.702.000,00
22)	Auszahlungen (Tilgungen u.ä.)	714.000,00	843.100,00	-129.100,00	-15,31	761.133,87
23)	**Saldo 4 Finanzierungstätigkeit**	**511.800,00**	**5.994.600,00**	**-5.482.800,00**	**-91,46**	**940.866,13**
24)	**Saldo 5 Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 3 +**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**590.817,77**
25)	**Gesamtsumme Einzahlungen Finanzierungshaushalt**	**6.650.400,00**	**12.199.500,00**	**-5.549.100,00**	**-45,49**	**6.530.187,64**
26)	**Gesamtsumme Auszahlungen Finanzierungshaushalt**	**6.650.400,00**	**12.199.500,00**	**-5.549.100,00**	**-45,49**	**5.939.369,87**
27)	**Saldo Finanzierungshaushalt**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**590.817,77**

4. Rechnungsvoranschlag 2024

c) Beschlussfassung über den Rechnungsvoranschlag 2024:

⇨ **Antrag auf Beschlussfassung des Rechnungsvoranschlages der Gemeinde Brand für das Haushaltsjahr 2024 auf Basis des vorgestellten Entwurfs**

5. Beschlussfassung über eine Windkraftmessung im Bereich Gulmagrat

Pilotprojekt Erhebung des Windkraftpotentials im Brandnertal

- Gespräche **und Anknüpfungspunkte aus** der **AG Lünerseewerk II / Energie**
- **neue Studie** der **illwerke vkw** auf Basis der Potentialstudie **Windatlas Vorarlberg** vom Land → Einengung auf **technische und rechtliche Parameter**
- **Energieausschuss befürwortet die Windmessung / Potentialerhebung**
- **Förderung** durch **Land mit 50%** der Kosten
- illwerke vkw gehen bei der Messung in Vorleistung → vorab keine Kosten für Gemeinde, außer Eigenleistungen;
- **Gespräche mit AGRAR Nenzing und AGRAR Frastanz stattgefunden** → durchwegs **positive Signale**
- **Bergbahnen Brandnertal** ebenso **Projektpartner und interessiert**

5. Beschlussfassung über eine Windkraftmessung im Bereich Gulmagrat

Pilotprojekt Erhebung des Windkraftpotentials im Brandnertal

- Im **ersten Schritt LIDAR Messung** (aerosole Partikelmessung in Höhenschichten)

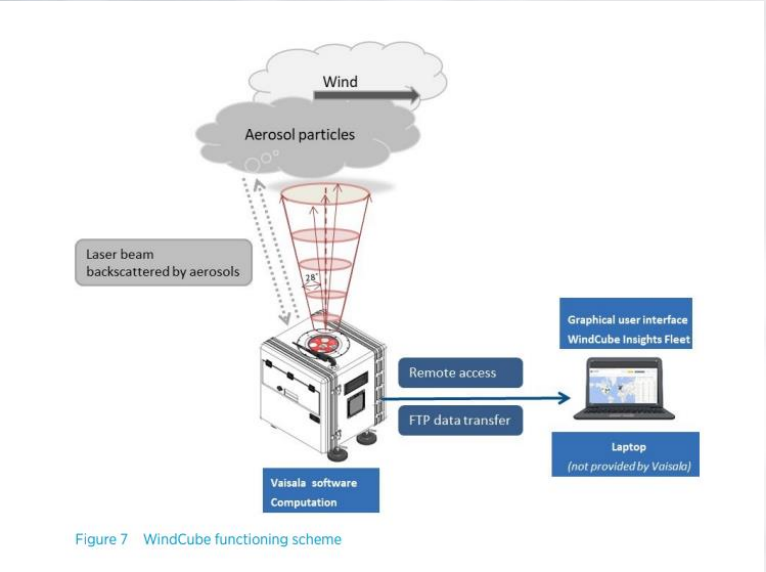


Figure 7 WindCube functioning scheme

5. Beschlussfassung über eine Windkraftmessung im Bereich Gulmagrat

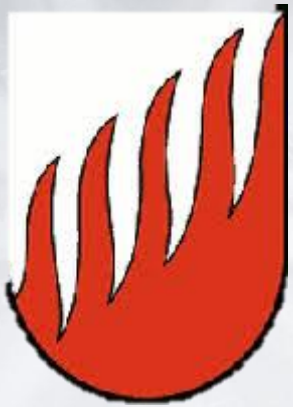
Pilotprojekt Erhebung des Windkraftpotentials im Brandnertal

- Im **zweiten Schritt** Windkraftmessung am Standort mit Messturm (ca. 80 m Höhe)

5. Beschlussfassung über eine Windkraftmessung im Bereich Gulmagrat

Pilotprojekt Erhebung des Windkraftpotentials im Brandnertal

- auf Basis der Windkraftmessungen erfolgt Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Anlagentyp-Möglichkeiten
- Für Förderantrag verlangt das Land eine positive Beschlussfassung der Gemeindevertretung

⇨ **Antrag auf Beschlussfassung und Zustimmung der Gemeinde Brand für eine Windkraftmessung im Bereich Gulmagrat in Kooperation mit den illwerke vkw**

6. Allfälliges